



**CARTÓRIO
THEMÍSTOCLES
SAMPAIO**
3º OFÍCIO DE NOTAS, PROTESTOS, RTD/RCPJ DE TERESINA-PI

ANATÁLIA G. DE SAMPAIO PEREIRA
TABELIÃ TITULAR

FERNANDA SAMPAIO
TABELIÃ SUBSTITUTA



**TABELA III - NOTAS (ESCRITURAS) – Provimento Conjunto PJPI/CGJ/SECCOR/EXPCGJ nº 110/2024, datado de 27.02.2024, publicado no Diário da Justiça nº 9766 .
Ao Tribunal de Justiça é repassado o percentual de 20% (FERMOJUPI) e 8% ao MP
VIGÊNCIA A PARTIR DE 01.03.2024**

TABELA III – DOS TABELIÃES DE NOTAS

Escrituras de Compra e Venda, Doações, Cessões, Ata Notarial com conteúdo econômico, incluindo o 1º traslado - Código 34 a 34.25

	Valor declarado	Emolumento Ato Notarial	20% FERMOJUPI	8% MP/PI	Emol. Arquiv.	20% FERMOJUPI	8% MP/PI	SELO	TOTAL
34.01	0,01 a 1.365,20	280,03	56,01	22,40	11,91	2,38	0,95	0,52	374,20
34.02	1.365,21 a 2.730,38	311,15	62,23	24,89	11,91	2,38	0,95	0,52	414,03
34.03	2.730,39 a 4.095,59	352,65	70,53	28,21	11,91	2,38	0,95	0,52	467,15
34.04	4.095,60 a 5.460,80	394,17	78,83	31,53	11,91	2,38	0,95	0,52	520,29
34.05	5.460,81 a 6.826,00	435,66	87,13	34,85	11,91	2,38	0,95	0,52	573,40
34.06	6.826,01 a 12.286,77	487,54	97,51	39,00	11,91	2,38	0,95	0,52	639,81
34.07	12.286,78 a 17.747,57	539,42	107,88	43,15	11,91	2,38	0,95	0,52	706,21
34.08	17.747,58 a 27.303,97	591,29	118,26	47,30	11,91	2,38	0,95	0,52	772,61
34.09	27.303,98 a 54.607,95	726,20	145,24	58,10	11,91	2,38	0,95	0,52	945,30
34.10	54.607,96 a 81.911,92	829,93	165,99	66,39	11,91	2,38	0,95	0,52	1.078,07
34.11	81.911,93 a 109.215,88	985,57	197,11	78,85	11,91	2,38	0,95	0,52	1.277,29
34.12	109.215,89 a 136.519,87	1.244,96	248,99	99,60	11,91	2,38	0,95	0,52	1.609,31



**CARTÓRIO
THEMÍSTOCLES
SAMPAIO**
3º OFÍCIO DE NOTAS, PROTESTOS, RTD/RCPJ DE TERESINA-PI

ANATÁLIA G. DE SAMPAIO PEREIRA
TABELIÃ TITULAR

FERNANDA SAMPAIO
TABELIÃ SUBSTITUTA



	Valor declarado	Emolumento Ato Notarial	20% FERMOJUPI	8% MP/PI	Emol. Arquiv.	20% FERMOJUPI	8% MP/PI	SELO	TOTAL
34.13	136.519,88 a 177.475,81	1.400,59	280,12	112,05	11,91	2,38	0,95	0,52	1.808,52
34.14	177.475,82 a 218.431,79	1.556,22	311,24	124,50	11,91	2,38	0,95	0,52	2.007,72
34.15	218.431,80 a 259.387,76	1.621,76	324,35	129,74	11,91	2,38	0,95	0,52	2.091,61
34.16	259.387,77 a 300.343,70	1.769,19	353,84	141,54	11,91	2,38	0,95	0,52	2.280,33
34.17	300.343,71 a 341.299,65	1.916,64	383,33	153,33	11,91	2,38	0,95	0,52	2.469,06
34.18	341.299,66 a 382.255,64	2.162,37	432,47	172,99	11,91	2,38	0,95	0,52	2.783,59
34.19	382.255,65 a 423.211,60	2.408,11	481,62	192,65	11,91	2,38	0,95	0,52	3.098,14
34.20	423.211,61 a 477.819,53	2.653,84	530,77	212,31	11,91	2,38	0,95	0,52	3.412,68
34.21	477.819,54 a 546.079,47	2.899,59	579,92	231,97	11,91	2,38	0,95	0,52	3.727,24
34.22	546.079,48 a 614.339,40	3.145,32	629,06	251,63	11,91	2,38	0,95	0,52	4.041,77
34.23	614.339,41 a 682.599,35	3.391,06	678,21	271,28	11,91	2,38	0,95	0,52	4.356,31
34.24	682.599,36 a 819.119,21	3.636,77	727,35	290,94	11,91	2,38	0,95	0,52	4.670,82
34.25	Acima de 819.119,22	3.931,66	786,33	314,53	11,91	2,38	0,95	0,52	5.048,28

OBSERVAÇÕES:

1. Nas escrituras com valor declarado apostar 02 selos: 01 referente ao próprio ato da escritura e 01 referente ao arquivamento (código 83).
2. Nas escrituras sem valor declarado: apostar 02 selos normais. 3. O valor do selo permanece R\$ 0,26.
- 3- **APOSTILAMENTO – COBRAR PELO CÓDIGO 88 e inserir o cód.44A**



**CARTÓRIO
THEMÍSTOCLES
SAMPAIO**
3º OFÍCIO DE NOTAS, PROTESTOS, RTD/RCPJ DE TERESINA-PI

ANATÁLIA G. DE SAMPAIO PEREIRA
TABELIÃ TITULAR

FERNANDA SAMPAIO
TABELIÃ SUBSTITUTA



TABELA III NOTAS (ESCRITURAS) – Provimento Conjunto PJPI/CGJ/SECCOR/EXPCGJ nº 110/2024, datado de 27.02.2024, publicado no Diário da Justiça nº 9766
Ao Tribunal de Justiça é repassado o percentual de 20% ao FERMOJUPI e 8% ao MP

TABELA DE ESCRITURA DE INVENTÁRIOS, PARTILHAS, SEPARAÇÃO E DIVÓRCIO

Escrituras, incluindo o 1º traslado - Código 40 ao código 40.25

	Valor declarado (ITBI ou ITCMD)			Emolumento Ato Notarial	20% FERMOJUPI	8% MP/PI	Emol. Arquiv.	20% FERMOJUPI	8% MP/PI	SELO	TOTAL
40.01	0,01	a	1.365,20	294,78	58,96	23,58	11,91	2,38	0,95	0,52	393,08
40.02	1.365,21	a	2.730,38	327,52	65,50	26,20	11,91	2,38	0,95	0,52	434,98
40.03	2.730,39	a	4.095,59	371,23	74,25	29,70	11,91	2,38	0,95	0,52	490,94
40.04	4.095,60	a	5.460,80	414,91	82,98	33,19	11,91	2,38	0,95	0,52	546,84
40.05	5.460,81	a	6.826,00	458,59	91,72	36,69	11,91	2,38	0,95	0,52	602,76
40.06	6.826,01	a	12.286,77	513,21	102,64	41,06	11,91	2,38	0,95	0,52	672,67
40.07	12.286,78	a	17.747,57	567,83	113,57	45,43	11,91	2,38	0,95	0,52	742,59
40.08	17.747,58	a	27.303,97	622,43	124,49	49,79	11,91	2,38	0,95	0,52	812,47
40.09	27.303,98	a	54.607,95	764,42	152,88	61,15	11,91	2,38	0,95	0,52	994,21
40.10	54.607,96	a	81.911,92	873,63	174,73	69,89	11,91	2,38	0,95	0,52	1.134,01
40.11	81.911,93	a	109.215,88	1.037,44	207,49	83,00	11,91	2,38	0,95	0,52	1.343,69



**CARTÓRIO
THEMÍSTOCLES
SAMPAIO**
3º OFÍCIO DE NOTAS, PROTESTOS, RTD/RCPJ DE TERESINA-PI

ANATÁLIA G. DE SAMPAIO PEREIRA
TABELIÃ TITULAR

FERNANDA SAMPAIO
TABELIÃ SUBSTITUTA



	Valor declarado (ITBI ou ITCMD)			Emolumento Ato Notarial	20% FERMOJUPI	8% MP/PI	Emol. Arquiv.	20% FERMOJUPI	8% MP/PI	SELO	TOTAL
40.12	109.215,89	a	136.519,87	1.310,48	262,10	104,84	11,91	2,38	0,95	0,52	1.693,18
40.13	136.519,88	a	177.475,81	1.474,29	294,86	117,94	11,91	2,38	0,95	0,52	1.902,85
40.14	177.475,82	a	218.431,79	1.638,13	327,63	131,05	11,91	2,38	0,95	0,52	2.112,57
40.15	218.431,80	a	259.387,76	1.801,95	360,39	144,16	11,91	2,38	0,95	0,52	2.322,26
40.16	259.387,77	a	300.343,70	1.965,78	393,16	157,26	11,91	2,38	0,95	0,52	2.531,96
40.17	300.343,71	a	341.299,65	2.129,60	425,92	170,37	11,91	2,38	0,95	0,52	2.741,65
40.18	341.299,66	a	382.255,64	2.402,64	480,53	192,21	11,91	2,38	0,95	0,52	3.091,14
40.19	382.255,65	a	423.211,60	2.675,69	535,14	214,06	11,91	2,38	0,95	0,52	3.440,65
40.20	423.211,61	a	477.819,53	2.948,71	589,74	235,90	11,91	2,38	0,95	0,52	3.790,11
40.21	477.819,54	a	546.079,47	3.221,76	644,35	257,74	11,91	2,38	0,95	0,52	4.139,61
40.22	546.079,48	a	614.339,40	3.494,81	698,96	279,58	11,91	2,38	0,95	0,52	4.489,11
40.23	614.339,41	a	682.599,35	3.767,84	753,57	301,43	11,91	2,38	0,95	0,52	4.838,60
40.24	682.599,36	a	819.119,21	4.040,88	808,18	323,27	11,91	2,38	0,95	0,52	5.188,09
40.25	Acima de 819.119,22			4.368,54	873,71	349,48	11,91	2,38	0,95	0,52	5.607,49

OBSERVAÇÕES: VIGÊNCIA A PARTIR DE 01.03.2024

As escrituras de divórcios sem valores, separações, conversões, deverá ser cobrado pelo código 41.



**CARTÓRIO
THEMÍSTOCLES
SAMPAIO**
3º OFÍCIO DE NOTAS, PROTESTOS, RTD/RCPJ DE TERESINA-PI

ANATÁLIA G. DE SAMPAIO PEREIRA
TABELIÃ TITULAR

FERNANDA SAMPAIO
TABELIÃ SUBSTITUTA



NOTAS (ESCRITURAS) – SERVIÇOS DIVERSOS

Constam alguns atos da Tabela III de Notas e atos da Tabela IV e VIII

	Emolumento Ato Notarial	20% FERMOJUPI	8% MP/PI	Emol. Arquiv.	20% FERMOJUPI	8% MP/PI	SELO	TOTAL
CÓD. 41 - Escritura sem valor declarado	294,78	58,96	23,58	11,91	2,38	0,95	0,52	393,08
CÓD. 83 - Arquivamento de Documentos	11,91	2,38	0,95	-	-	-	0,26	15,50
CÓD. 82 -Elaboração de Requerimentos/ Declarações – pela 1ª folha	57,77	11,55	4,62	-	-	-	-	73,94
CÓD. 82.01 -Folha adicional de requerimento/ Declarações	19,10	3,82	1,53	-	-	-	-	24,45
CÓD. 43.01 -Ata Notarial – 1ª folha	152,79	30,56	12,22	11,91	2,38	0,95	0,52	211,33
CÓD. 43.02 -Folha adicional da Ata Notarial	98,18	19,64	7,85	-	-	-	0,26	125,93
CÓD. 43.03 -Ata Notarial – lavratura fora da sede de serviço, acréscimo	305,70	61,14	24,46	-	-	-	0,26	391,56
CÓD. 37 -Testamento Público/ Aprovação de Testamento	1.365,09	273,02	109,21	11,91	2,38	0,95	0,52	1.763,08



**CARTÓRIO
THEMÍSTOCLES
SAMPAIO**
3º OFÍCIO DE NOTAS, PROTESTOS, RTD/RCPJ DE TERESINA-PI

ANATÁLIA G. DE SAMPAIO PEREIRA
TABELIÃ TITULAR

FERNANDA SAMPAIO
TABELIÃ SUBSTITUTA



	Emolumento Ato Notarial	20% FERMOJUPI	8% MP/PI	Emol. Arquiv.	20% FERMOJUPI	8% MP/PI	SELO	TOTAL
CÓD. 38 - Revogação de Testamento	764,42	152,88	61,15	11,91	2,38	0,95	0,52	994,21
CÓD. 81- Busca de escritura a cada 05 anos	11,91	2,38	0,95	-	-	-	-	15,24
Certidão de escritura 2ª via, além da busca - código 36	Até 5 anos- Cód. 36.01	49,04	9,81	3,92	-	-	0,26	63,03
	5 a 10 anos Cód. 36.02	59,97	11,99	4,80	-	-	0,26	77,02
	10 a 30 anos Cód. 36.03	76,34	15,27	6,11	-	-	0,26	97,98
	Acima 30 anos Cód. 36.04	109,13	21,83	8,73	-	-	0,26	139,95
CÓD. 79.01 – Certidão negativa/positiva de Escritura	21,73	4,35	1,74	-	-	-	0,26	28,08
CÓD. 80 – Diligência	49,04	9,81	3,92	-	-	-	-	62,77
CÓD. 56 – Averbação sem valor financeiro – da tabela IV	92,71	18,54	7,42	-	-	-	0,26	118,93
CÓD. 84 – Desarquivamento de Documentos	11,91	2,38	0,95	-	-	-	-	15,24
CÓD. 44-A – Análise documental para lavatura dos atos de notas – da tabela III	11,91	2,38	0,95	-	-	-	-	15,24
CÓD. 88 - Apostilamento	53,40	10,68	4,27	-	-	-	0,26	68,61

OBSERVAÇÕES: 1- Toda e qualquer escritura deverá ser cobrado o código 44-A, a análise documental.



**CARTÓRIO
THEMÍSTOCLES
SAMPAIO**
3º OFÍCIO DE NOTAS, PROTESTOS, RTD/RCPJ DE TERESINA-PI

ANATÁLIA G. DE SAMPAIO PEREIRA
TABELIÃ TITULAR

FERNANDA SAMPAIO
TABELIÃ SUBSTITUTA



2- A ata notarial com conteúdo econômico (exemplo finalidade de usucapião) será cobrada pelo código 34.01 em diante, dependendo do valor do imóvel e ainda cobrar o código **43.03**, lavratura da ata fora da sede.

3- Escrituras que não tenham valor declarado no seu teor deverá ser cobrado pelo código 35. **Exemplo:** Declaratórias, reconhecimento de paternidade, emancipações, dentre outras.

4- O código 44-A será cobrado a cada reapresentação da documentação após a emissão da nota devolutiva, desde que ultrapasse 30 dias.

5- Havendo necessidade de averbar qualquer ato em uma determinada escritura, deverá ser cobrado o código nº 56. Exemplo: Feito inicialmente uma escritura de união estável e posteriormente sendo feita a escritura da dissolução da referida união estável, deverá ser averbado na 1ª escritura a averbação da dissolução.

6- No ato do apostilamento, inserir ainda o código 44-A.

7- Em buscas não é cobrado o valor do código 44-A.

TABELA COM VIGÊNCIA A PARTIR DE 01.03.2024